

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Baden / 1043

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4021 Baden
Grundstück-Nr.: 1043
E-GRID: CH 72770 28395 69

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Spitalmatt
Plan-Nr.*: 179
Fläche*: 1'413 m²
Kulturart*: Strasse, Weg, 339 m²
Gartenanlage, 704 m²
Gebäude, 370 m²

Gebäude*: Mehrfamilienhaus, Garagen, Vers.-Nr. 2130, 184 m²
Mellingerstrasse 166, 5400 Baden 0
Mehrfamilienhaus, Garagen, Vers.-Nr. 2130, 186 m²
Mellingerstrasse 164, 5400 Baden 0

Anm. aus aml. Vermessung*:

Bemerkungen*:

Eigentum:

STW Baden/1043-1 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-2 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-3 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-4 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-5 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-6 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-7 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-8 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-9 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Baden / 1043

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

	Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-10 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-11 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-12 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-13 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-14 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-15 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-16 Anteil 58/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-17 Anteil 16/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-18 Anteil 8/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-19 Anteil 8/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-20 Anteil 8/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-21 Anteil 8/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-22 Anteil 7/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-23 Anteil 6/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-24 Anteil 7/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-25 Anteil 1/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-26 Anteil 1/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-27 Anteil 1/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung Stockwerkeigentum
STW Baden/1043-28 Anteil 1/1000	08.10.1986 002-6826 Begründung

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Baden / 1043

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Eigentum:

Stockwerkeigentum

Anmerkungen:

08.10.1986 002-6826 **Stockwerkanteile verpfändet** ID.002-2012/002836

Dienstbarkeiten:

31.12.1919 002-1-727	(R)	Bauverbot und Zugang (3.5 m breit) längs der Schweizerischen Bundesbahnen ID.002-1955/066510 z.L. LIG Baden/2810 z.L. LIG Baden/4654	27.04.1953 002-867 27.04.1953 002-867
18.02.1953 002-273	(L)	Gewerberechtsbeschränkung ID.002-2012/002827 z.G. Ortsbürgergemeinde Baden, Baden	27.04.1953 002-867
09.07.1953 002-1550	(L)	Gewerbebeschränkung ID.002-2012/002828 z.G. Stocker Walter, 1915	
06.08.1985 002-5272	(R)	Benützungsrecht von 5 Autoabstellplätzen in der Tiefgarage ID.002-1955/019808 z.L. LIG Baden/1042	
06.08.1985 002-5272	(R)	Mitbenützungsrecht des Kinderspielplatzes ID.002-1955/019815 z.L. LIG Baden/1042	
06.08.1985 002-5272	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.002-1955/019823 z.G. LIG Baden/1042 z.G. LIG Baden/3633	
06.08.1985 002-5272	(R)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.002-1955/019823 z.L. LIG Baden/1042 z.L. LIG Baden/3633	
06.08.1985 002-5272	(L)	Fusswegrecht ID.002-1955/019825 z.G. LIG Baden/1042 z.G. LIG Baden/3633	
06.08.1985 002-5272	(R)	Fusswegrecht ID.002-1955/019825 z.L. LIG Baden/1042 z.L. LIG Baden/3633	
06.08.1985 002-5272	(R)	Benützungsrecht von 8 Autoabstellplätzen im Freien ID.002-1955/022252 z.L. LIG Baden/3633	
06.08.1985 002-5272	(R)	Mitbenützungsrecht des Containerabstellplatzes ID.002-1955/022254 z.L. LIG Baden/3633	

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

Grundpfandrechte:

keine

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Februar 2019: keine
Geometergeschäfte bis 11. Februar 2019: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Baden / 1043

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

5401 Baden, 13. Februar 2019

Der/Die Grundbuchverwalter/in

B. Sc. 71

A-Nr.	615
Gebühr	Fr. 30.00
Porto	Fr. 01.00
Total	Fr. 31.00